

# PASEO DEL FARALLÓN



CAPCANNA  
REPÚBLICA DOMINICANA

*Ciudad Destino*



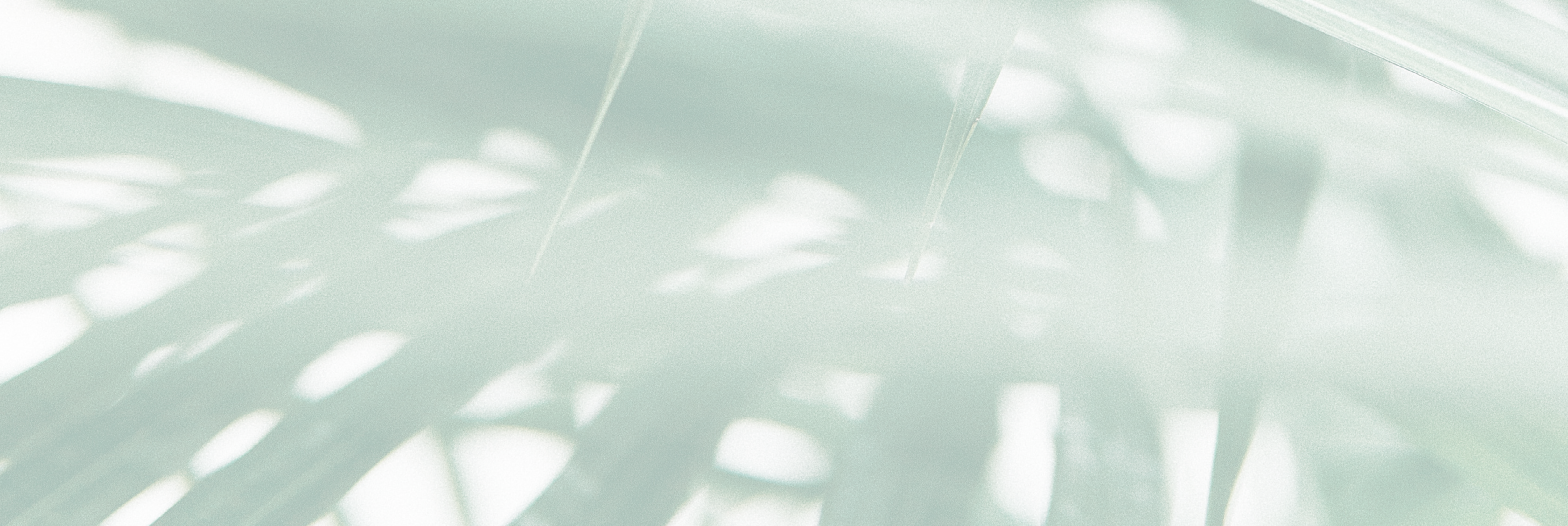


# EL PLACER DE VIVIR RODEADO DE NATURALEZA

Paseo del Farallón, es la oportunidad  
que esperabas para ofrecer a tu familia  
una mejor calidad de vida.









# DISFRUTA DE VIVIR AL AIRE LIBRE

Calles arborizadas, amplios paseos y aceras iluminadas.



VIVE EN UN LUGAR DONDE LA DIVERSIÓN  
Y EL DEPORTE SERAN PARTE DE TU VIDA





CONSTRUYE LA CASA IDEAL  
PARA TU FAMILIA

# PASEO DEL FARALLÓN

PUNTA ESPADA  
GOLF COURSE

EDEN ROC CAP CANA  
BEACH CLUB

ST. REGIS RESORT  
& RESIDENCES CAP CANA

SANCTUARY  
BY PLAYA RESORTS

MARGARITAVILLE  
ISLAND RESERVE

HYATT ZIVA  
& HYATT ZILARA

LOS ESTABLOS

SCAPE PARK

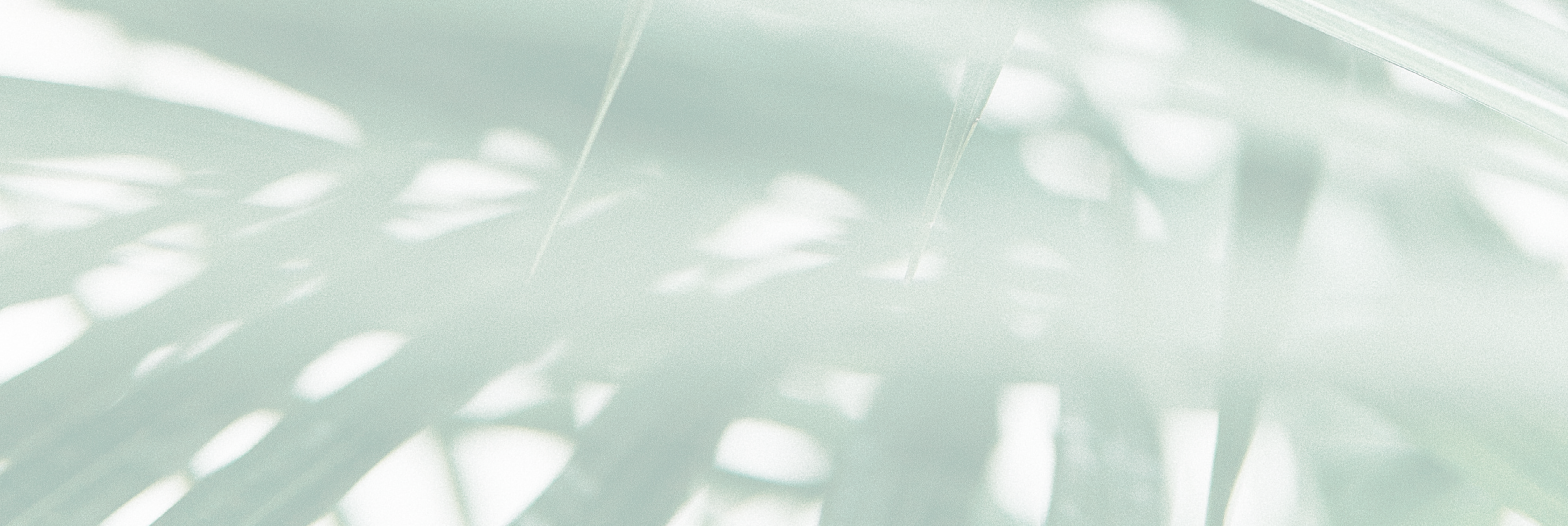
SECRETS CAP CANA

SOTOGRADE  
AT CAP CANA

## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

Una excelente oportunidad para desarrollar en el corazón de Cap Cana, a solo pocos pasos de la playa de Juanillo.









# CERCA DE TODO EN EL CENTRO DE CAP CANA



Plaza Green Village  
**2 MIN**



Eden Roc  
Beach Club  
**4 MIN**



Club de Golf  
Punta Espada  
**4 MIN**



Playa Juanillo  
**5 MIN**



Los Establos  
Ciudad Ecuestre  
**6 MIN**



Scape Park  
Eco Aventura  
**8 MIN**



Estación de  
Combustible  
**8 MIN**



Minimarket &  
Farmacia  
**9 MIN**



Marina Cap Cana  
**10 MIN**



Api Beach  
**11 MIN**



Dispensario Médico  
Cap Cana  
**11 MIN**



Capilla La Sagrada  
Familia  
**12 MIN**



Cap Cana  
Heritage School  
**14 MIN**



Supermercado  
Nacional  
**15 MIN**

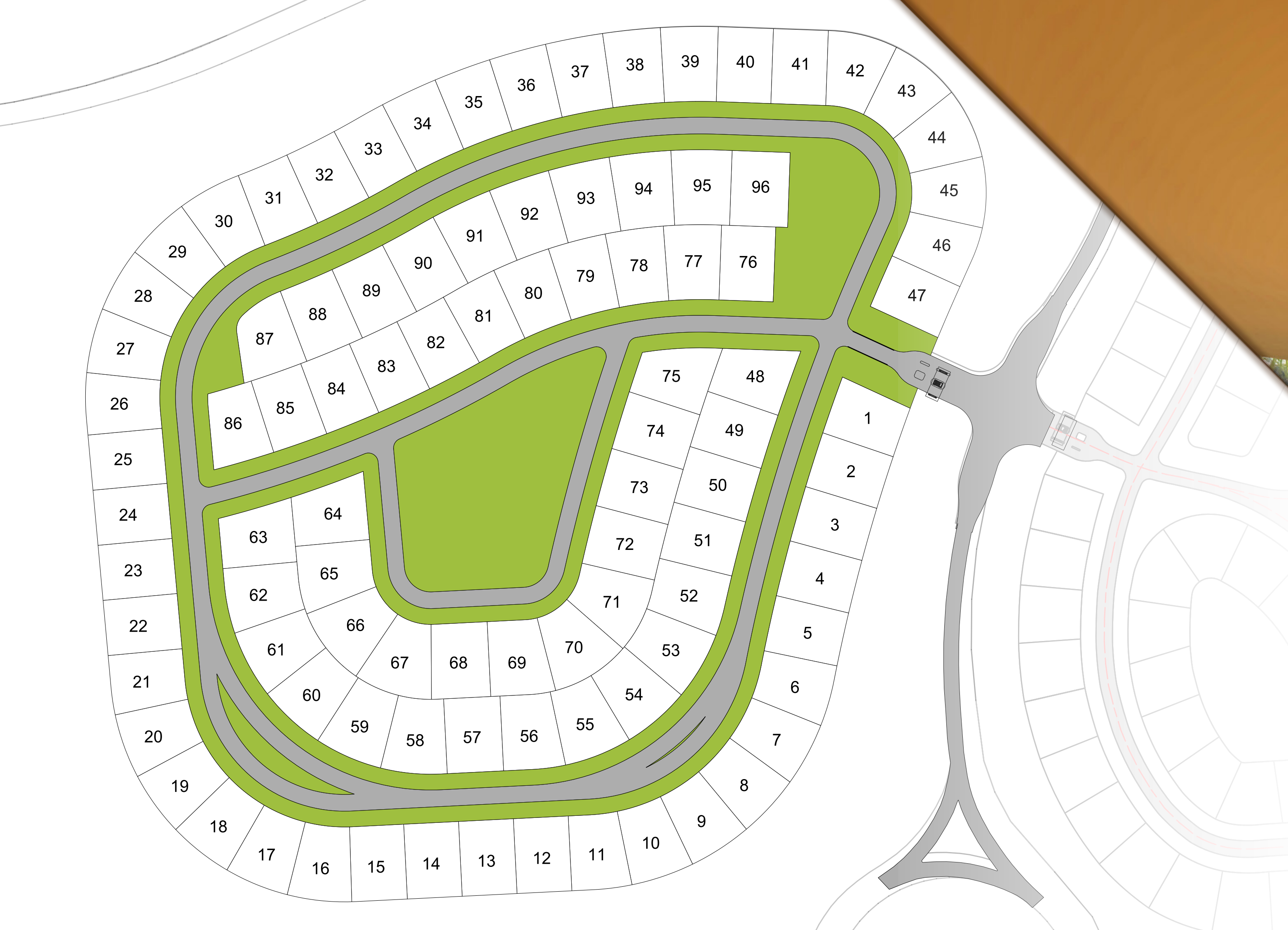


Plaza Bluemall  
Punta Cana  
**15 MIN**



Aeropuerto  
Internacional  
**17 MIN**





# ELIJE TU SOLAR

Atractivos planes de pago están disponibles.



# BENEFICIOS EXCLUSIVOS PARA ADQUIRIENTES:

Derecho a adquirir una membresía del club de golf Punta Espada, del club de playa de Eden Roc Cap Cana en Caletón y de otros clubes y facilidades de recreación\*



Puede adquirir un amarre en la Marina Cap Cana.



Tarifa preferencial en Cap Cana Heritage School.



Acceso a las playas de Ciudad Destino Cap Cana.



\* (Siempre que active las membresías en un plazo de 12 meses luego de la apertura de los clubes)  
\*\* (Previo a cumplimientos de los clubes).



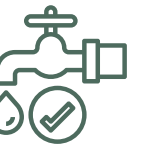


# INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS DE PRIMER MUNDO

112 km de suministro de agua potable y 90,000 metros cúbicos de aguas residuales mensuales.



29.1 MW de generación de energía y 13 MW de generación de emergencia.



Servicio de Seguridad y Bomberos 24 Horas.



Centro Médico y Ambulancia para atender Emergencias.



Vías de comunicación acorde a la densidad.  
+100 Km infraestructura vial asfaltada.



+110 Km de fibra óptica soterrada.



Asociación de Propietarios para el manejo de las áreas comunes.





SE PARTE DE CAP CANA  
INVIERTE EN  
LA CALIDAD DE VIDA  
DE TU FAMILIA



C A P C A N A  
REPÚBLICA DOMINICANA

*Ciudad Destino*