



THE BEACH

Punta Cana City Place



BAR Y AREA DEPORTIVA
TENIS PADEL PICKEBALL

BAR EN LA PLAYA

CANCHA DE VOLLEYBALL

RESTAURANTES Y PISCINA INFINITA

PALMERA CONDO-HOTEL

BAR EN LA AZOTEA

GARITA DE ACCESO

1 TIPO 1

4 TIPO 1

5

CASA DE PISCINA

8 TIPO 2

7 TIPO 2

6 TIPO 2

13 TIPO 2

16 TIPO 2

14 TIPO 2

15 TIPO 2

17 TIPO 2

ARENA

MINIMERCADO
LAVANDERIA GIMNASIO

Crystal Lagoons
30,000 m²

AREA DE JUEGOS

BAR EN LA PLAYA

7 MARE TIPO A

8 MARE TIPO A

9 MARE TIPO B

10 SOLE PH

SOLE 11

MARE TIPO B 12

SOLE 13

MARE TIPO B 14

SOLE PH 15

MARE TIPO B 16

SOLE 17

SOLE PH 18

MARE TIPO B 19

SOLE PH 20

MARE TIPO B 21

SOLE 22

MARE TIPO B 23

MARE TIPO B 24

MARE TIPO B 25

SOLE 26

GARITA DE ACCESO

SOLE PH 1

MARE TIPO A 2

SOLE PH 3

MARE TIPO A 4

SOLE PH 5

MARE TIPO A 6

Mare
1 y 2 habitaciones

Arena Tipo 1
1, 2 y 3 habitaciones

Sole
Estudio, 1, 2, 3 y 4 hab.

Arena Tipo 2
Estudio, 1 y 2 hab.



MINIMERCADO
LAVANDERIA GIMNASIO

18
TIPO 2

10
TIPO 1

9
TIPO 1

11
TIPO 1

14
TIPO 2

17
TIPO 2

15
TIPO 2

16
TIPO 2

13
TIPO 2

12
TIPO 1

3
TIPO 1

2
TIPO 1

1
TIPO 1

6
TIPO 2

7
TIPO 2

4
TIPO 1

5

8
TIPO 2

CONDO-HOTEL
TIENDAS COMERCIALES

GARITA DE
ACCESO

GARITA DE
ACCESO

AREA DE
PISCINAS

AREA DE
PISCINAS

CASA DE
PISCINA

CASA DE
PISCINA

PISCINA
INFANTIL

PISCINA
INFANTIL

PISCINA
INFANTIL

PISCINA
INFANTIL

Bienvenidos a The Beach,
la playa privada más impactante del Caribe.

Exploremos juntos el proyecto

CRYSTALLINE LAGOONS OF UNLIMITED SIZE

Crystal Lagoons[®]

WORLD'S TOP AMENITY

Playa Macao

Playa Bavaro

Downtown



The Beach

Aeropuerto

7 Minutos



Hotel Hilton

Centro de Negocios

Centro de Negocios

City Place

Entrada

Escuela Internacional

Centro Comercial

Hospital

Cabeza de Toro

4 Minutos

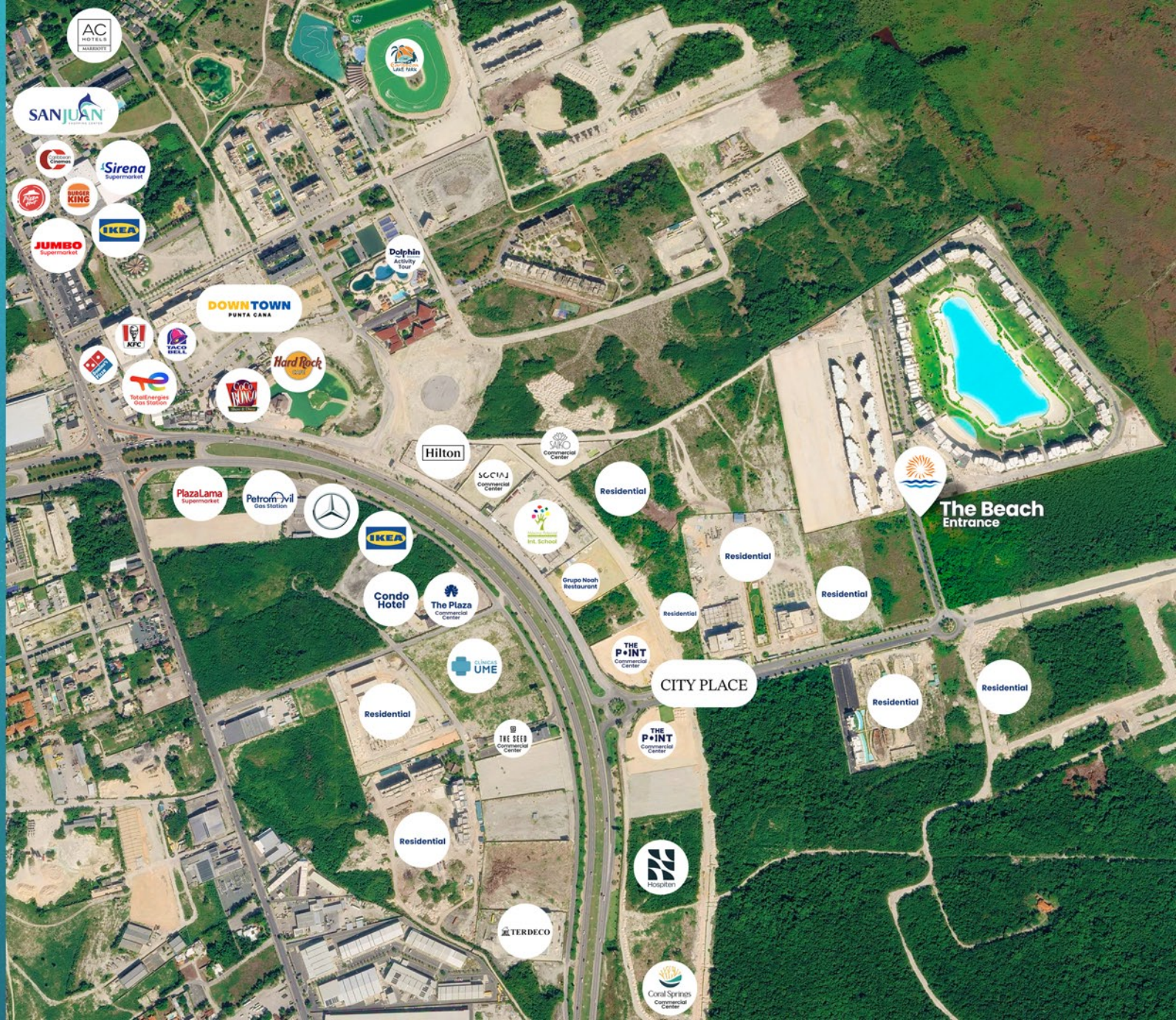


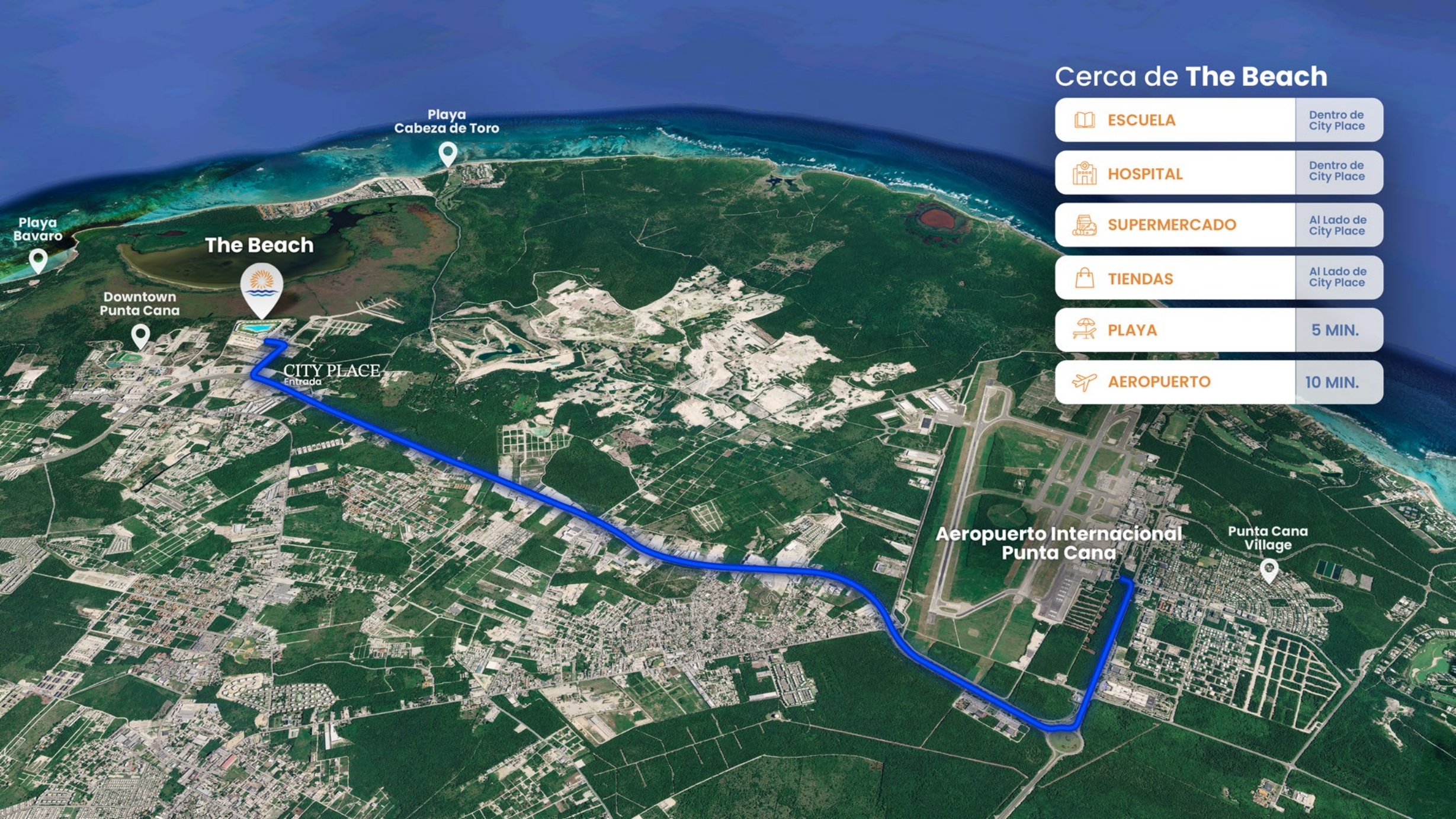
Punta Cana City Place

Con el apoyo de grandes marcas como Mercedes Benz, Ikea, y Hilton, entre otros, City Place ya se posiciona como el proyecto de mayor crecimiento en Punta Cana.

Su acceso privado a playas, inclusión de escuelas y hospitales, además de las mejores amenidades de la zona, representan una oportunidad única de crecimiento.

Con más de 5,000,000m² y a tan solo 7 minutos del aeropuerto de Punta Cana, City Place ofrece un retorno de inversión sin igual.





Cerca de The Beach

 ESCUELA	Dentro de City Place
 HOSPITAL	Dentro de City Place
 SUPERMERCADO	Al Lado de City Place
 TIENDAS	Al Lado de City Place
 PLAYA	5 MIN.
 AEROPUERTO	10 MIN.

Los beneficios de contar con *Crystal Lagoons*®

La laguna añade un toque de lujo a tu hogar. Proporciona una vista panorámica que realza tu experiencia y sorprende a tus visitantes.

Es ecológica y reutiliza el agua.

Es más que una casa,
es un estilo de vida.



La vista de una laguna ofrece una estética única, **aumentando tu disfrute y el valor de la propiedad.**



Disfruta de una variedad de actividades acuáticas, como nadar, hacer kayak y paddleboarding.



El Crystal Lagoon **te permite cobrar tarifas de alquiler más altas**, ya que algo muy buscado por los inquilinos.



El eficiente manejo del agua de Crystal Lagoons te beneficia con **tarifas de mantenimiento más bajas.**







Arena

18 Edificios
Vista a la Piscina

Estudios Disponibles
Apartamentos de 1 a 3 Habitaciones

Mare |
14 Edificios
Vista al Crystal Lagoon
2 Habitaciones





Sole

12 Edificios
Vista al Crystal Lagoon

Estudios Disponibles
Apartamentos de 2 y 3 Habitaciones
Penthouse Limitados

Palmera

Condo-Hotel

Vista al Crystal Lagoon

Piscina Infinita - Rooftop Bar
Tiendas - Restaurantes







Arena

ARENA TIPO 1

PRIMER NIVEL



151 m² 125 + 26
1625 SQ FT

APARTAMENTO
A, G

3  **2.5** 

126 m² 100 + 26
1356 SQ FT

APARTAMENTO
B, C, E, F

2  **2** 



2DO AL 5TO NIVEL

125 m²
1345 SQ FT

APARTAMENTO
A, G

3  **2.5** 



100 m²
1076 SQ FT

APARTAMENTO
B, C, E, F

2  **2** 

70 m²
753 SQ FT

APARTAMENTO
D

1  **2** 



ARENA TIPO 2

PRIMER NIVEL

110 M² 85 + 25
1184 SQ FT

2  **2** 

APARTAMENTO
A, I

84 M² 65 + 19
904 SQ FT

1  **1** 

APARTAMENTO
B, C, G, H

57 M² 45 + 12
613 SQ FT

Estudio  **1** 

APARTAMENTO
D, F

2DO AL 5TO NIVEL

85 M²
915 SQ FT

2  **2** 

APARTAMENTO
A, I

65 M²
700 SQ FT

1  **1** 

APARTAMENTO
B, C, G, H

45 M²
484 SQ FT

Estudio  **1** 


APARTAMENTO
D, E, F



ARENA 5



PRIMER NIVEL

118 m² 85 + 33
1270 SQ FT

2  2 

APARTAMENTO
A, G

119 m² 85 + 34
1280 SQ FT

2  2 

APARTAMENTO
B, C, E, F

2DO AL 5TO NIVEL

85 m²
914 SQ FT

2  2 



APARTAMENTO
A, G

85 m²
914 SQ FT

2  2 

APARTAMENTO
B, C, E, F

70 m²
753 SQ FT

1  2 

APARTAMENTO
D





Su apartamento incluirá la línea blanca:



Estufa



A/C en
Hab. y Sala



Nevera



Lavadora
y Secadora



Extractor



Calentador

The Beach le brinda acceso a áreas recreativas, jardines, piscinas y el impresionante Crystal Lagoon.

Asegura tu lugar hoy mismo por tan solo US\$ 3000.





Mare

MARE TIPO B



PRIMER NIVEL

130 M² 89 + 41
1399 SQ FT

2  2 

APARTAMENTO
A, D

114 M² 83 + 31
1227 SQ FT

2  2 

APARTAMENTO
B, C

2DO AL 5TO NIVEL

89 M²
957 SQ FT

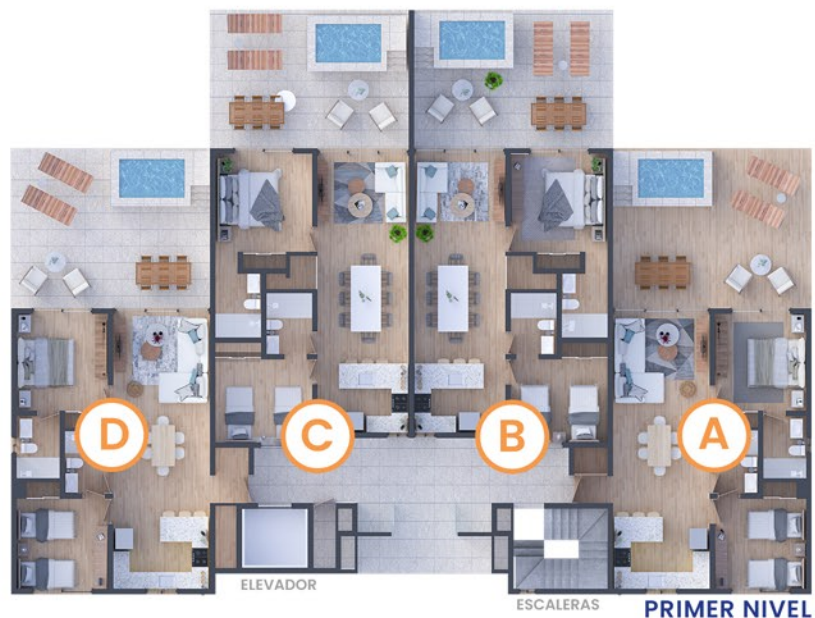
2  2 

APARTAMENTO
A, D

83 M²
893 SQ FT

2  2 

APARTAMENTO
B, C



PRIMER NIVEL



2DO AL 5TO NIVEL



THE BEACH

Punta Cana City Place



Playa
Privada



Bar en
la azotea



Aeropuerto
a 10 minutos



Seguridad
24/7



Administración
de Propiedades



Minimercado
Local



Áreas
Deportivas



Complejo de
Piscinas



Piscina Infinita
en Palmera



Spa



Juegos
Infantiles



Zona de
Compras



Gimnasio
Privado



2 Casas de
Piscina



2 Bares en la
Laguna



Kayaks
en la Laguna



Servicio de
Lavandería



Bar
Deportivo



Áreas
Sociales



Sole

SOLE

PRIMER NIVEL



208 m² 146 + 62
2238 SQ FT

APARTAMENTO
A, D

3  **3.5**  **1** Cuarto de Servicio

141 m² 106 + 35
1517 SQ FT

APARTAMENTO
B, C

2  **2** 

2DO AL 5TO NIVEL

146 m²
1571 SQ FT

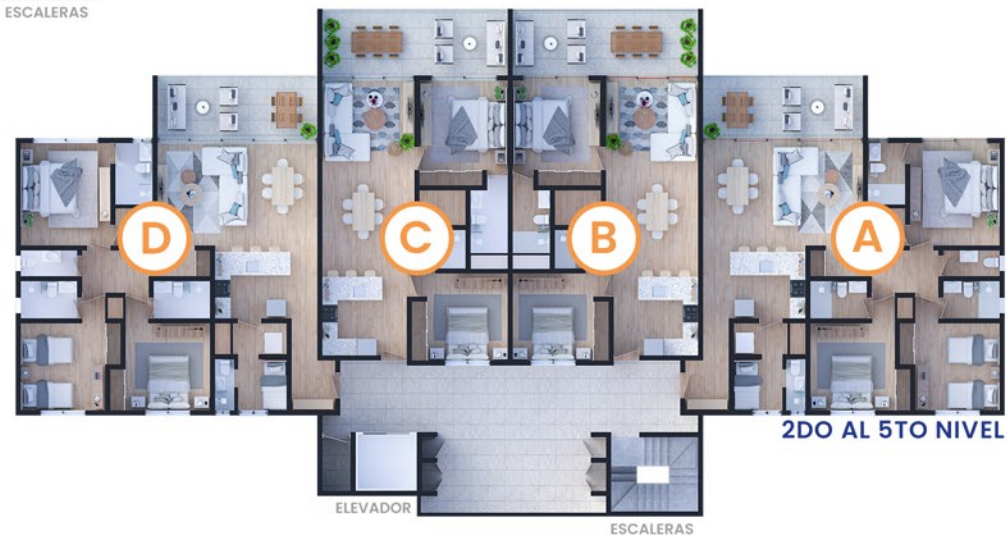
APARTAMENTO
A, D

3  **3.5**  **1** Cuarto de Servicio

106 m²
1141 SQ FT

APARTAMENTO
B, C

2  **2** 





SOLE 26

PRIMER NIVEL

120 M² 90 + 30
1292 SQ FT

APARTAMENTO
A, H

2  **2** 

97 M² 69 + 28
1044 SQ FT

APARTAMENTO
B, G

1  **2** 

61 M² 47 + 14
657 SQ FT


APARTAMENTO
C, D, E, F

Estudio  **1** 

2DO AL 5TO NIVEL


90 M²
969 SQ FT

APARTAMENTO
A, H

2  **2** 

69 M²
743 SQ FT

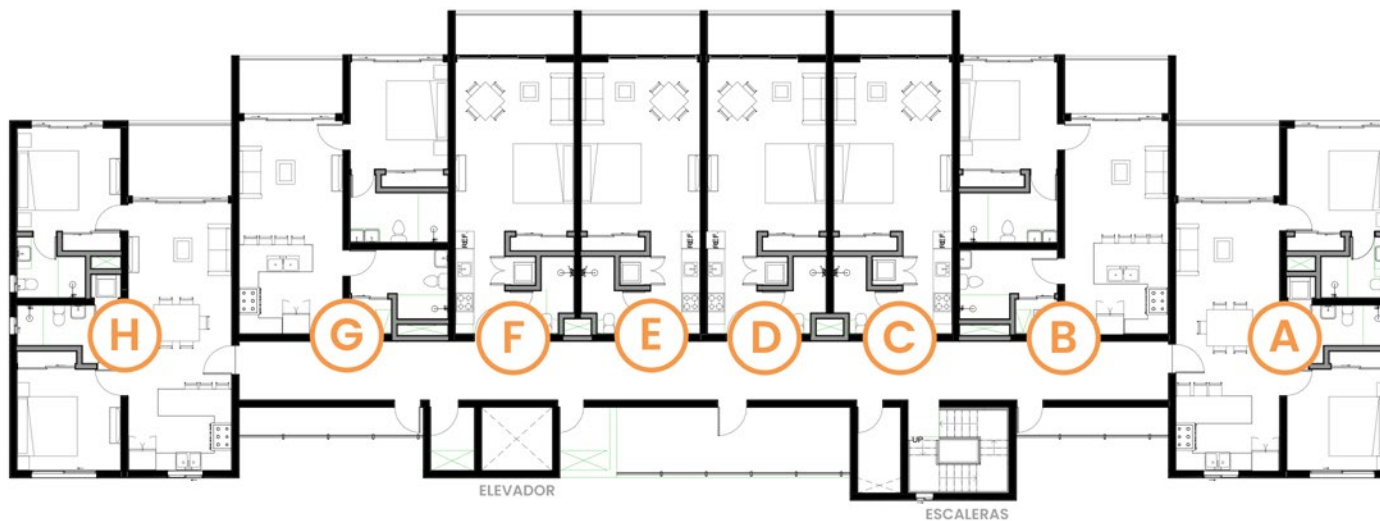
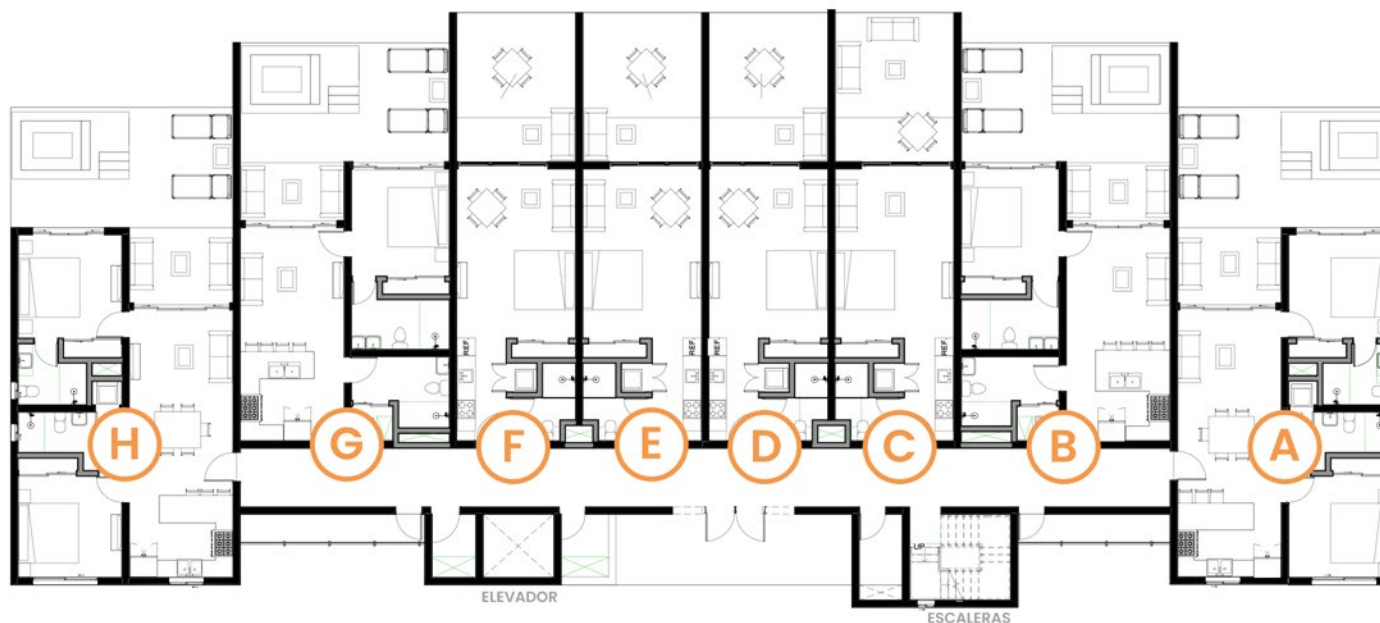
APARTAMENTO
B, G

1  **2** 

47 M²
506 SQ FT

APARTAMENTO
C, D, E, F

Estudio  **1** 





Crystal Lagoons[®]



INICIAL	CONSTRUCCION	ENTREGA	DESCUENTO
20%	30%	50%	0%
30%	25%	45%	0%
50%	25%	25%	2%*

*Descuento disponible para Planes de Pago mayores a 12 meses.

Reserva con US \$3,000 dólares

LIBRE DE IMPUESTOS POR 15 AÑOS

CONFOTUR elimina impuestos:
3% Transferencia y 1% Inmobiliario

Obtén beneficios pagando
el 100% por adelantado.

El precio de la reserva
incluye Gastos Legales.



